

الرقم: / /

التاريخ: / /

* الفريق الاول : الجامعة الأردنية	
ويمثلها رئيس الجامعة أو من يفوضه خطياً بالتوقيع على هذا العقد أو من ينوب عنه، وعنوانها لغايات هذا العقد "عمان- الجيبة- شارع الملكة رانيا العبدالله"، ويشار إليها فيما بعد (بالفريق الاول)	
* الفريق الثاني : السادة الباش للخدمات	
ويمثلها مديرها العام أو من يفوضه خطياً بذلك، والمسجلة تحت الرقم (226828) لدى سجل الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 20/3/2018، ويشار إليها فيما بعد (بالفريق الثاني) .. هاتف 0770277555 / 0770277558	
- أولاً / المقدمة	
- بناءً على رغبة الفريق الاول بابرام إتفاقية مع الفريق الثاني لمكافحة الحشرات والأفات والقوارض في مباني مستشفى الجامعة الأردنية وبناء على عرض الأسعار المقدم من الفريق الثاني رقم #S01039 المؤرخ في 2026/01/19 والكتب اللاحقة.	
- فقد قرر الفريق الأول في هذا اليوم الموافق / / 2026 إبرام اتفاقية مكافحة الحشرات والأفات والقوارض حسب البنود المبينة أدناه، وتعتبر هذه المقدمة ونظام المشتريات الحكومية رقم 08 لسنة 2022 المعمول به لدى الفريق الاول جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية، وتقرأ مع جميع البنود الأخرى الواردة فيها وتشكل وحدة واحدة لكافة الغايات والمقاصد.	
- ثانياً / مدة العقد : مدة العقد سنة ميلادية واحدة تبدأ بتاريخ (/ / 2026) وتنتهي بتاريخ (/ / 2027) قابلة للتجديد لمدة مماثلة بموافقة الفريقين الخطية.	
- ثالثاً / قيمة العقد : القيمة السنوية الإجمالية لهذا العقد هي (9280) تسعة آلاف ومائتان وثمانون ديناراً فقط، شاملة للضريبة العامة على المبيعات وشاملة أجور العمل ، ويدفعها الفريق الاول على أربعة دفعات متساوية تدفع في نهاية كل ثلاثة شهور من مدة العقد، ولا يتم الدفع إلا بعد تقديم شهادة خطية من قبل (جهات الإشراف والمتابعة) لدى الفريق الأول تفيد بأن الفريق الثاني قام بالأعمال المطلوبة وتنفيذ التزاماته التعاقدية بموجب هذه الاتفاقية خلال الفترة المحددة فيها على أكمل وجه، مع ارفاق تقرير الزيارات الدورية الموقع حسب الاصول	
رابعاً/ تمديد العقد وفسخه	
أ. يكون التجديد بموافقة الفريقين بنفس الشروط والأسعار وفي حال عدم رغبة أي فريق بعدم تجديد الإتفاقية يبلغ الفريق الآخر قبل 3 أشهر من تاريخ إنهاء الإتفاقية.	
ب. للفريق الأول الحق بفسخ العقد بإرادته المنفردة دون إخطار أو إنذار ويحق له المطالبة بالتعويض بالغاً ما بلغ عن أي عطل وضرر لحق به بسبب إخلال الفريق الثاني لأي من التزاماته المترتبة عليه بموجب هذا العقد.	
ت. لا يحق للفريق الثاني المطالبة بالتعويض عن أي عطل وضرر لحق به بالغاً ما بلغ مهما كان السبب.	
ث. يسقط الفريق الثاني حقه في الاعتراض على ما ورد في الفقرات (أ.ب.ت) من هذه المادة.	
- خامساً /التزامات الفريق الثاني	
يلتزم الفريق الثاني بما يلي:	
1 تنفيذ برنامج مكافحة المطلوبة بموجب زيارتين اسبوعياً داخلياً وخارجياً وعند الطلب وعند الحاجة الطارئة وتنفذ هذه الزيارات بحيث ينتج عنها القضاء على الحشرات والقوارض ومصادرها.	
2 إستخدام كادر فني مخصص مؤهلين ومدربين ومهندس للقيام بالأعمال المطلوبة وتقديم قائمة بأسمائهم ومؤهلهم العلمي وخبرتهم المهنية مع طلب تغيير أي شخص من هؤلاء الأشخاص دون إبداء الأسباب، مع ضرورة تعيين ضابط للتواصل معه عند الحاجة من إدارة الشركة.	
3 الحضور خلال 3 ساعات كحد أقصى لمعالجة أي أمر طارئ يتعلق بموضوع الإتفاقية عند إشعارة هاتفياً أو خطياً مجاناً غير محددة العدد طيلة فترة سريان الإتفاقية.	

دائرة العطاءات والتزويد
Tenders and Supply Department

الرقم: / /

التاريخ: / /

4	الحصول على كافة الموافقات والتراخيص اللازمة لممارسة تقديم خدمات الرش والمكافحة.
5	التقيد بالقواعد الصحية اللازمة للمحافظة على البيئة والصحة العامة في المواقع المتفق على المكافحة فيها، وبالتقيد بتعليمات السلامة العامة وبالقواعد الموضوعية من جميع الوزارات والمؤسسات المعنية.
6	أن تكون المواد المستعملة في برنامج المكافحة آمنة الاستعمال في المطابخ وأماكن البيع والتخزين (Food Grade) وبأن تكون قليلة السمية وخالية من أية مخاطر على سلامة الإنسان وبتقديم الشهادات التي تفيد بذلك.
7	أن تكون المواد المستعملة في برنامج المكافحة لا تترك اصباغ في الأماكن والأسطح المرشوشة.
8	أن تكون جميع المواد آمنة ويرفق لها شهادات MSDS حاصلة على تراخيص من الجهات المعنية وأن لا تترك هذه المواد أصباغ في الأماكن والأسطح التي تم رشها.
9	استخدام الأجهزة والمعدات الحديثة في المكافحة والرش.
10	تقديم توضيح لجميع المبيدات والعلاجات التي سيتم استخدامها لمكافحة الحشرات الزاحفة والطائرة والقوارض، وذلك لدراستها واعتمادها من قبل اللجان المختصة في المستشفى.
11	أن تكون المبيدات الحشرية للحشرات الطائرة والزاحفة من مجموعة Pyrethroids، بينما تكون مبيدات القوارض من المواد المانعة للتجلط (Anti Coagulant) ويمكن أن تكون المواد الداخلة في تركيبات الجل لمكافحة الصراصير من غير مجموعة Pyrethroids
12	التنسيق مع جهات الاشراف والمتابعة لدى الفريق الاول حول يوم ووقت مواعيد الرش والمكافحة
13	متابعة أعمال الرش والمكافحة أسبوعياً من خلال النقاط التالية أ- فحص طعوم المبيدات الحشرية التي يتم وضعها عند مواقع الصراصير والحشرات الزاحفة. ب- وضع مبيدات حشرية وقائية في حال ظهور حشرات زاحفة جديدة. ت- تفقد جميع محطات الطعوم وتزويدها بالطعوم عند الحاجة وتغييرها إن لزم الأمر مجاناً. ث- تفقد مصائد الفئران وتنظيفها وتغييرها إن لزم الأمر مجاناً.
14	بتدريب الموظفين الفنيين المعنيين من كادر الفريق الاول على اعمال الرش والمكافحة واعطاء دورة توعوية في مكافحة الافات.
15	معالجة جميع أنواع الحشرات الزاحفة والطائرة.
16	معالجة الأفاعي والزواحف بكافة أشكالها أو من هو في فصليتها.
17	معالجة الطفيليات بأنواعها مثل البق.
18	معالجة المصارف والمناهل من جميع الحشرات والزواحف والقوارض بالأساليب المتطورة.
19	معالجة المواقع الخارجية من أي حشرات أو قوارض وأي حشرات كامنة داخل الأشجار.
20	متابعة تركيب اللواصق والإنارة لمصائد الحشرات الموجودة حالياً وصيانة المعطل منها وزيادة الأماكن التي بحاجة إلى زيادة من المصائد في الوحدات مجاناً ودون تحديد سقف وعند الحاجة.
21	مكافحة أعشاش وخلايا الدبابير في أماكن تواجدها.
22	السيطرة على القطط والحيوانات الضالة ومكافحتها داخل المستشفى وفي محيطها وتوفير المصائد اللازمة لذلك مجاناً.
23	أن تكون الزيارات من الساعة الثامنة صباحاً وتنتهي قبل نهاية الدوام الرسمي وتكون معالجة المناهل الداخلية أيام الجمع والسبت والعطل الرسمية.
24	إعداد قوائم التدقيق ونماذج المكافحة المنسجمة مع سياسات المستشفى في المتابعة وحسب تعليمات مكتب الجودة وبالتنسيق معهم.
25	تعويض الزيارات الناجمة عن العطل الرسمية والأعياد.
26	يلتزم الفريق الثاني بكافة تعليمات السلامة العامة.
27	يلتزم الفريق الثاني بما يلي 1. تعيين فريق محترف حاصل على التدريب اللازم للتعامل مع خطة إدارة الافات المتفق عليها وتنفيذها بالشكل الذي يضمن معايير كفاءة مرتفعة. 2. يكون الفريق الفني مسؤولاً بشكل مباشر عن تنفيذ خطة مكافحة أفات الصحة العامة.
28	بتقديم برنامج المكافحة وتسليمه للسيد مدير دائرة الخدمات الفندقية في مستشفى الجامعة الأردنية لدى الفريق الاول خلال اسبوع من تاريخ توقيع الاتفاقية.
29	بدفع ما يستحق عليه من رسوم الإحالة والطوابق (رسوم العقد) قبل التوقيع على العقد وفقاً للاصول.

مستشفى الجامعة الأردنية
دائرة العطاءات والتزويد
قرار إحالة مبدئي قابل للاعتراض خلال
مدة 5 أيام عمل
من تاريخ الإصدار الذي بحاجة إلى زيادة من المصائد في الوحدات مجاناً ودون
2016

دائرة العطاءات والتزويد
Tenders and Supply Department

الرقم: / /
التاريخ: / /

30	بتقديم كفالة بنكية بنسبة (10%) من قيمة العقد، وذلك ضماناً لحسن التنفيذ.
31	بتنظيم التقارير التي تثبت تنفيذها للزيارات الدورية المطلوبة أو عند الطلب أو عند الاحتياجات الطارئة، وإرفاق هذه التقارير بعد توقيعها من قبل (جهات الإشراف والمتابعة) لدى الفريق الأول بمطالبته المالية، وذلك لغايات الصرف، وتجنباً لتنفيذ الشرط الجزائي من هذا العقد (المادة خامساً).
32	عند إنتهاء مدة العقد بمراجعة دائرة العطاءات والتزويد / مستشفى الجامعة الأردنية لدى الفريق الأول للتأكد من رغبة الفريق الأول بتجديد العقد وبمباشرة للإجراءات بخصوص ذلك، ولا يعتبر الفريق الأول مسؤولاً عن أية أعمال صيانة أو غيرها يقوم بها الفريق الثاني أو عن أي مطالبات مالية ناتجة عن هذه الأعمال في حال مخالفة هذا الشرط وتبين بعد ذلك عدم رغبة الفريق الأول بتجديد العقد.
- سادساً / الشرط الجزائي: إذا تخلف الفريق الثاني عن تنفيذ أي بند من بنود هذا العقد أو تأخر في تنفيذ التزاماته التعاقدية خلال المدة المسموح بها في العقد، فللفريق الأول اتخاذ أي من الإجراءات التالية أو جميعها، وذلك دون الحاجة إلى إخطار أو إنذار:	
أ.	فرض غرامة مالية مقدارها (25) خمس وعشرون ديناراً عن كل زيارة دورية لم يتم المتعهد بإجرائها.
ب.	فرض غرامة مالية مقدارها (25) خمس وعشرون ديناراً عن كل يوم تأخير في تنفيذ الإلتزامات التعاقدية على أن لا تتجاوز غرامات التأخير (15%) من القيمة الإجمالية للعقد مراعاة للمادة 89 من نظام المشتريات الحكومية رقم 8 لسنة 2022.
ت.	و/أو تكليف من يراه الفريق الأول مناسباً للقيام بأعمال المكافحة على حساب الفريق الثاني.
ث.	و/أو مصادرة بعض أو كل الكفالة المقدمة من الفريق الثاني ككفالة حسن تنفيذ، وقيدها إيراداً للفريق الأول.
ج.	فرض غرامة مالية مقدارها (50) خمسون ديناراً عن كل زيارة طارئة في حال لم يتم المتعهد بالإستجابة لها خلال 3 ساعات من إبلاغه بها هاتفياً أو خطياً.
- سابعا / الشروط العامة:	
1.	يحق للفريق الأول أخذ عينات من المواد المستخدمة من قبل الفريق الثاني وفحصها في مختبرات متخصصة داخل أو خارج الجامعة الأردنية للتأكد من فاعليتها وتكون هذه الفحوصات على نفقة الفريق الثاني في حال كانت مخالفة لشهادات (MSDS) المرفقة مع المواد المستخدمة.
2.	باستثناء ما ورد في بنود هذا العقد يصار إلى حل وتسوية أي خلاف أو نزاع ناتج عنه عن طريق المحاكم المختصة في الأردن وفق أحكام التشريعات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية وتكون محكمة شمال عمان هي المحكمة المختصة بالنظر في ذلك.
3.	في حال وجود أي تعارض بين بنود هذا العقد وعرض الأسعار المقدم من الفريق الثاني، يؤخذ بالبند الذي يحقق مصلحة الفريق الأول.
4.	وبناءً على ما ذكر أعلاه، فقد تم توقيع هذا العقد من قبل الفريقين التزاماً منهما بما جاء فيه من أحكام وشروط، وتم تحريره في سبعة مواد رئيسية تضمنت عدداً من البنود، وعلى ثلاث نسخ أصلية تقع كل منها في ثلاث صفحات فقط.

الفريق الثاني الباش للخدمات	الفريق الأول الجامعة الأردنية
الإسم	الإسم
الصفة	الصفة
التوقيع	التوقيع
التاريخ	التاريخ